

1 物件写真

外観



LDK①



LDK②



脱衣所



お風呂



1階トイレ



2階洋室（部屋1）



2階洋室（部屋2）



2階洋室（部屋3）



ロフト



収納スペース



庭



2 物件情報

空家等の概要

面 積			構 造					
土 地	159.49㎡		■ 木造 □ 鉄骨造 □ 鉄筋コンクリート造 □ その他 ()					
建 物	築年	2006年						
	1階	50.37㎡ 約15.23坪						
	2階	43.87㎡ 約13.27坪						
	3階	㎡ 坪						
	延べ	94.24㎡ 約28.50坪						
間取り	1階	■居間(16.2)帖 ■台所 ■風呂 ■トイレ □その他() □洋室()帖 ()帖 ■和室(1.8)畳 ()畳 ()畳						
		2階	□居間()畳 □台所 □風呂 ■トイレ ■その他(ロフト3.3帖) ■洋室(6.4)帖 (5.4)帖 (5)帖 ()帖					
	3階		□居間()畳 □台所 □風呂 □トイレ □その他() □洋室()畳 ()畳 □和室()畳 ()畳					
用 途	■専用住宅 □店舗併用 □その他()							
水 道	□無し ■有り(■上水道 □その他)							
下水道	■下水道 □浄化槽 □その他()							
トイレ	■水洗 □汲取り □和式 ■洋式							
浴 室	□無し ■有り()							
電 気	■引込み □その他()							
ガス	□都市ガス ■プロパンガス □その他()							
付帯施設	■駐車場(3 台) ■庭 □菜園 □その他()							
補修	□補修不要 ■多少の補修必要 □大幅な補修必要 □補修中							
補修費用	■所有者負担 □入居者負担 □その他()							
リフォーム	□可 □否							
主要施設等 までの距離	秦野駅	1.8キロ	バス停	0.6キロ	病院	0.8キロ	コンビニ	0.5キロ
	幼稚園	1.1キロ	保育園	0.75キロ	小学校	1.9キロ	スーパー	0.95キロ
特記事項	※抵当権等が設定されている場合又は、相続登記の必要がある場合等を記載してください。 ・抵当権設定有り。							

売戸建住宅

秦野駅

落合戸建

間取り
3SLDK

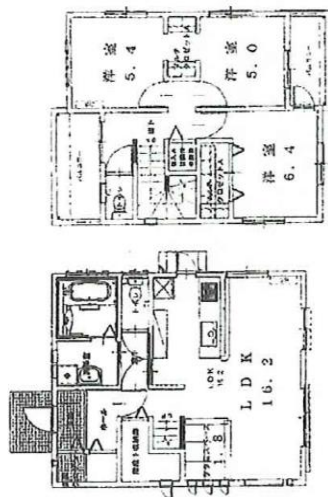
建物面積
94.24㎡

築年月
2006年01月

注文住宅・ロフト付・駐車3台可（
うち、軽・コンパクトカー類1台）

チェックポイント！

追焚機能、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、システムキッチン、
食器洗浄乾燥機、食器乾燥機、照明器具、ダウンライト、プロパンガス、全居室
フローリング、電気、上水道、下水道、庭、駐車場2台分



住宅種別	売戸建住宅	
最寄駅	秦野	
間取りタイプ	3SLDK	
価格	1,880万円	
所在地	神奈川県秦野市落合 338-12	
交通	小田急小田原線 秦野 バス7分 バス停 落合入口 徒歩5分	
土地面積	公簿 159.49㎡	専有面積 (供出割合)
構造・築年	構造 木造 2階建	
面積	94.24㎡	
間取り	洋 6.4・5.4・5 LDK 16.2 S 2	
土地権利	所有権	地目 宅地
都市計画	市街化区域	用途地域 準住居
容積率	60%	容積率 180%
築年月	2006年01月	駐車場
現状	空家	引渡可能 相談
築年数等	北4.5m 総面積9.5m	
築年数等	近隣駅、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、システムキッチン、食器洗浄乾燥機、食器乾燥機、照明器具、ダウンライト、プロパンガス、全居室フローリング、電気、上水道、下水道、庭、駐車場2台分	
備考	契約不適合責任免責	

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）
入居日・引渡し変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69788828017

神奈川県知事免許（6）第22337号 〒257-0051 神奈川県秦野市今川町6-18

有限会社ディーエスナカノ

TEL: 0463-84-2204 FAX: 0463-84-2203 定休日: 水曜日

客付会社さまへ

- 手数料：分かれ
- 取引態様：専任媒介
- 情報公開日：2023.08.06